

TABLEAU DES PRESTATIONS (HORS FISCALITE)
Tarifs applicables à compter du 1er mai 2016
en application de l'art. L-444-1 al. 3 du code de commerce LOI MACRON



NOM - PRENOM :

Date du rendez-vous :

	<i>Nature de la prestation</i>	<i>Prix HT</i>	<i>tva 20%</i>	<i>Prix TTC</i>
INFORMATION GENERALE				
1	Consultation tous types avec support/compte rendu	80,00 €	16,00 €	96,00 €
2	ACTE < 15.000 EUR - Prestation spécifique (hors débours) : Aide à la mise en place dossier, préparation et remise de procurations, recherche origine de propriété, etc...	325,00 €	65,00 €	390,00 €
3	Attestations tous types hors avis de valeur	30,00 €	6,00 €	36,00 €
4	Copie acte étude (forfait)	45,83 €	9,17 €	55,00 €
VENTE - IMMOBILIER				
Avis de valeur d'un bien immobilier :				
5	● sans déplacement sur bases de données avec compte-rendu écrit	80,00 €	16,00 €	96,00 €
6	● dans un rayon de 15 kms du siège de l'Etude : bien immobilier avec compte-rendu et/ou attestation	241,67 €	48,33 €	290,00 €
7	● Au-delà de 15 kms de l'Etude (remboursement kilométrique)	<i>Barème fiscal</i>		
8	Compromis ou promesse de vente < 250.000,00€	158,33 €	31,67 €	190,00 €
NEGOCIATION IMMOBILIERE :				
9	➢ Commission forfaitaire	3.000,00 €	600,00 €	3.600,00 €
10	Ø Commission proportionnelle prix < 250.000€	<i>5,5% ttc</i>		
11	➢ Commission proportionnelle prix > 250.000€	<i>4% ttc</i>		
12	➢ Remboursement des frais (coût annonces, insertion, etc,,)	<i>sur justificatif</i>		
13	➢ Provision forfaitaire mise en vente pour rédaction annonces, pose panneau, etc ... Facturation si le bien est retiré de la vente, acte authentique non régularisé par l'office, vente directe, etc...	325,00 €	65,00 €	390,00 €
DROIT DES AFFAIRES - DROIT DES SOCIETES				
14	• Cession de fonds de commerce : Rédaction (forfait minimum)	1.000,00 €	200,00 €	1.200,00 €
15	• Cession de fonds de commerce : Rédaction	<i>4 à 2% HT du prix</i>		
16	• Cession de fonds de commerce : Formalités	325,00 €	65,00 €	390,00 €
17	• Cession de droit au bail	<i>Un mois de loyer HT</i>		
18	• bail commercial	<i>Un mois de loyer HT</i>		
19	• Consultation préalable à la création ou mise en société	325,00 €	65,00 €	390,00 €
20	• Rédaction de statuts (apport en numéraire)	990,00 €	198,00 €	1.188,00 €
21	• Formalités d'immatriculation et de radiation	325,00 €	65,00 €	390,00 €
22	• Modification de statuts (version simple)	325,00 €	65,00 €	390,00 €
23	• Cession de droits sociaux : Rédaction (forfait minimum)	500,00 €	100,00 €	600,00 €
24	• Cession de droits sociaux : Rédaction	<i>4 à 2% HT du prix</i>		
25	• Cession de droits sociaux : Formalités	325,00 €	65,00 €	390,00 €
PATRIMOINE - TRANSMISSION				
26	Consultation patrimoniale pour gestion et transmission de patrimoine, recours à une société, donation, donation partage, aménagement de régime matrimonial, placements, rédaction clause bénéficiaire, préparation dispositions testamentaires, etc...	325,00 €	65,00 €	390,00 €
27	Consultation patrimoniale version succincte	158,33 €	31,67 €	190,00 €

SEPARATION - DIVORCE				
28	Consultation préalable à la compréhension d'une liquidation d'une indivision ou d'un régime matrimonial	125,00 €	25,00 €	150,00 €
29	Rédaction protocole pour liquidation indivision ou régime matrimonial ;	325,00 €	65,00 €	390,00 €
SUCCESSION				
30	Gestion, suivi (16 opérations), clôture du compte	325,00 €	65,00 €	390,00 €
31	Supplément : Tranche de 10 opérations au-delà du forfait	80,00 €	16,00 €	96,00 €
32	Assistance à partage liquidités	2% ttc de l'actif brut (minimum 390 €)		
33	Aperçu liquidatif pour créance sociale ou autres, etc ...	2% ttc de l'actif brut (minimum 290 €)		
34	Déclaration d'impôt sur le revenu du défunt	80,00 €	16,00 €	96,00 €
35	Déclaration partielle assurance-vie	2% ttc des primes (minimum 290 €)		
Transaction - Divers				
36	Transaction en vue de régler une difficulté ou obtenir une levée d'obstacles (minimum forfaitaire)	1.000,00 €	200,00 €	1.200,00 €
37	Consentement à adoption	125,00 €	25,00 €	150,00 €
38	Mandat de protection future, dépôt de pièces, etc...	325,00 €	65,00 €	390,00 €
39	Assistance dossier hors Etude minimum	325,00 €	65,00 €	390,00 €

"Bon pour accord prestation n°" + date et signature

Provision à verser à la commande

INFORMATION CLIENT :

Dans tous les cas votre notaire reste disposé à étudier le coût de la prestation en fonction de ce qui lui est demandé.



**Yann PINSON
NOTAIRE**

55 rue de l'avenir (route de Guipry-
BP 35088 - 35550 PIPRIAC
02.99.34.41.87